

<u>U.S.F.</u> Unghanse Samfällighetsförening			Sida (tot. sidor)
Ämne Årsstämmoprotokoll 2014	Rev.	Mötesdatum 2014-03-06 kl1900	Protokolldatum 2014-03-16
Sekreterare Hans Wilén	Signatur	Lokal Toftagården	

Två bilagor tillhör protokollet.

22 st medlemmar deltog i föreningens årsstämma.

- 1§ Stämmans öppnande.
Ordföranden förklarade stämman öppnad.
- 2§ Kan stämman anses vara behörigen kallad.
Mötesdeltagarna ansåg stämman vara behörigen kallad.
- 3§ Fastställande av dagordning.
Dagordningen fastställdes.
- 4§ Val av ordförande för stämman.
Kim Petterson valdes till ordförande.
- 5§ Val av sekreterare för stämman.
Hans Wilén valdes till sekreterare för stämman.
- 6§ Val av två justeringsmän.
Stämman valde Gerth Jacobsson och Sven Norrby att justera protokollet.
- 7§ Föredragning av verksamhetsberättelse, årsredovisning och revisionsberättelse.
Verksamhetsberättelsen och årsredovisningen har sänts ut med kallelsen till stämman.
Ordföranden gick igenom verksamhetsberättelsen vilken framgår av bilaga 1.

Beslut: Stämman beslöt att godkänna verksamhetsberättelsen.

Årsredovisning för 2013 (budget och utfall).

Inkomster

	Budget inkomster	Utfall	Differens	Anm.
Andelsavgifter	68 000	68 400	+400	
Räntor	2 500	997,89	-1 502,11	
Tältuthyrning	500	400	-100	
Summa	71 400	69 797,89	-1 202,11	

Utgifter

	Budget utgifter	Utfall	Differens	Anm.
Årsmöte	2 500	2 600	+100	Lokalhyra och förplägnad
Plusgiro	456	454,50	-1,50	Kontokostnad
REV	1 100	1 095	-5	
Arvoden	3 997	3 997	0	Styrelsen
Kontorsmateriel	500	756	+256	Papper, kuvert, porto mm
Hemsida	900	900	0	
Snöröjning	3 500	2 438	-1 062	
Gräsklippning	19 000	12 500	-6 500	
Lekplats	17 000	2 980,50	-14 019,50	1.)
Avtackning	400	330	-70	Krukväxter
Förskolemöte	0	1 500	+1 500	Möte ang. förskolan lokalhyra
Summa	49 353	29 551	-19 802	

Resultat

	Budget	Utfall	Differens	Anm.
Inkomster	71 400	69 798	-1 202	
Utgifter	49 353	29 551	-19 802	
Resultat	+ 22 047	+ 40 247	+ 18 200	

Resultatet föreslås överföras till underhållsfonden.

Konto	Behållning
Nordea plusgiro	73 470,07
Sparbanken Gotland placeringskonto	105 967,05
Summa	179 437,12

Beslut: Stämman beslöt att godkänna ovanstående årsredovisning för 2013.

8§

Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Revisionsberättelse för 2013 se bilaga 2

Beslut: Stämman beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2013.

9§

Framställan från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Framställan från styrelsen:

För att ET- fiber skall kunna utföra fiberutbyggnad inom USF:s område krävs att vägar och mark tas i anspråk.

Beslut: Årsstämman beslöt därför att bifalla ordförandens förslag om att tillstyrka ET-fibers begäran om att gräva ner fiber inom det område som USF har förfoganderätt över d.v.s. Eskelhem Unghanse 1:28 samt vägar inom USF:s område allt i enlighet med Lantmäterimyndighetens beslut 2004-12-30 rörande

gemensamhetsanläggningen Gotland Tofta ga:13 med ärendenummer I 01436. Årsstämman bemyndigar vidare ordföranden att underteckna tillstyrkan med ovanstående innehåll.

10§ Ersättning till styrelsen och revisorer.

Beslut: Stämman godkände oförändrade ersättningar vilka uppgår till 999 kr vardera till ordförande, sekreterare och kassör samt 500 kr vardera till två ordinarie ledamöter.

11§ Styrelsens förslag till underhålls- och verksamhetsplan.

Plogning av norra delen av Kroks väg, Sågverksvägen och del av Spireavägen kommer att utföras.

Farthinder kommer att sättas ut och tas in.

Bevakning av *områdesfrågor* (grävning och återställning) med anledning av grävning av fibernät kommer att ske.

Skötsel av *grönområden, skog och lekplats* kommer att ske.

Vårstädning skall genomföras.

Region Gotlands planer för en eventuell *förskola* inom området kommer att bevakas.

Beslut: Stämman beslöt att anta ovanstående förslag.

12§ Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2014.

Inkomster

	Budget inkomster	Anm.
Andelsavgifter	68 000	
Räntor	2 500	
Tältuthyrning	500	
Summa	71 400	

Utgifter

	Budget utgifter	Anm.
Årsmöte	2 500	Lokalhyra och förplägnad
Plusgiro	456	Kontokostnad
REV	1 100	
Arvoden	3 997	Styrelsen
Kontorsmateriel	500	Papper, kuvert, porto, bläckpatron
Hemsida	900	
Vägunderhåll	10 000	

Gräsklippning	19 000	
Lekplats	2000	Absolut nödvändiga åtgärder pga. besiktning
Avtackning	400	Krukväxter
Summa	34 353	

Resultat

	Budget	Anm.
Inkomster	71 400	
Utgifter	34 353	
Resultat	37 047	

Resultatet föreslås överföras till underhållsfonden.

Beslut: Stämman beslöt att anta ovanstående förslag till inkomst- och utgiftsstat.

Beslut: Stämman beslöt att lämna debiteringslängden för 2014 oförändrad.

13§

Val av styrelse och revisorer.

Valberedningens förslag.

Befattning	Nuvarande namn	Mandattid (år)	Valsituation	Valberedningens förslag
Ordförande Ledamot	Kim Pettersson	1	Omval	Kim Pettersson
Vice ordförande Ledamot	Christer Carlsson	2	Mandat tom 2014	
Kassör Ledamot	Martin Friberg	2	Mandat tom 2014	
Sekreterare Ledamot	Hans Wilén	2	Omval	Hans Wilén
Ledamot	Hanna Norman	2	Nyval	Gunnel Hellgren
Suppleant	Anette Wilén	1	Omval	Anette Wilén
Suppleant	Susanna Eriksson	1	Nyval	Annelie Häggqvist
Suppleant	Thomas Häggqvist	1	Omval	Thomas Häggqvist
Revisor	Ulf Norman	1	Nyval	Hans Arvidsson
Revisorssuppleant	Petra Gottberg	1	Nyval	Eva Smedberg

Beslut: Stämman beslöt enligt valberedningens förslag.

14§ Val av valberedning.

Styrelsens förslag.

Befattning	Nuvarande namn	Mandattid (år)	Valsituation	Styrelsens förslag
Valberedning Sammankallande	Anette Olsson	1	Omval	Anette Olsson
Valberedning	Gunnel Hellgren	1	Nyval	Markus Pihl

Beslut: Stämman beslöt enligt styrelsens förslag.15§ Övriga frågor.

Skylt med vägens namn saknas i korsningen Bandavägen – Spireavägen.

Beslut: Stämman beslöt att namnskylt införskaffas.

Förslag framfördes att "städdagen" förläggs till en vardagskväll med arbetets början klockan 1800.

Beslut: Stämman beslöt i enlighet med förslaget.

Längs Bandavägen, norra delen, i höjd med "det grå nyrenoverade huset" sticker grenar ut från häcken. Grenarna riskerar att skada förbipasserande bilar.

Beslut: Stämman beslöt att fastighetsägaren ges ännu en påminnelse att snarast avlägsna de utstickande grenarna.

Längs Bandavägen vid den södra utfarten mot väg 140 sticker grenar ut mot Bandavägen. Grenarna riskerar att skada förbipasserande bilar.

Beslut: Stämman beslöt att fastighetsägaren anmodas att avlägsna dessa grenar.16§ Bestämmande av tid och plats för protokolljustering samt meddelande om plats för protokollets tillgänglighet.*Beslut:* Stämman beslöt, att sekreteraren håller protokollet tillgängligt hos sig med början 14 dagar efter stämmans genomförande.17§ Stämmans avslutande.

Ordföranden förklarade stämman avslutad och tackade samtliga för ett gott arbete under året.

Blomkrukor utdelades – som tack för gott och uppskattat arbete – till styrelsemedlemmar och revisorer, vilka avgår eller erhållit ny befattning.

Vid protokollet



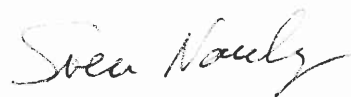
Hans Wilén

Sekreterare

Justeras



Gerth Jacobsson



Sven Norrby

Verksamhetsberättelse för Unghanse samfällighetsförening 2013.

Styrelsen har under verksamhetsåret 2013 utgjorts av:

ordförande Kim Pettersson

sekreterare Hans Wilén

kassör Martin Friberg

ledamot och vice ordförande Christer Klint

ledamot Hanna Norman

suppleant Thomas Häggqvist

suppleant Anette Wilén och

suppleant Susanna Eriksson

Revisor har varit Ulf Norman och revisorssuppleant har varit Petra Gottberg.

Valberedning har utgjorts av Anette Olsson, sammankallande, och Gunnel Hellgren.

Styrelsen har genomfört 7 protokollförda möten (01-22, 02-12, 03-14 konstituerande, 04-11, 09-02, 11-17, 12-12).

Vi är totalt 61 fastigheter i Samfällighetsförening.

Farthinder har satts ut under våren och tagits bort på hösten. *Plogning* av vägar har utförts. *Gräsmattor* har klippts.

Vårstädning med underhåll av lekplatsen ägde rum 2013-05-25. Ogräs togs bort, plank och bod målades, slyröjning av diken genomfördes och buskar klipptes

Med anledning av eventuell byggnation av *förskola* i området höll representanter från Region Gotland ett informationsmöte på Toftagården 2013-10-21. Styrelsen hade samtal med representanter från Region Gotland vid två tillfällen (2013-11-17 och 2014- 01-28) angående eventuell byggnation av förskola.

Planering skedde för anskaffning av *lekredskap* enligt årsmötesbeslut. Med anledning av det oväntade förslaget om eventuell förskola valde styrelsen att avvakta med anskaffningsbeslut tills besked om förskolan erhållits.

Undertecknad och Sven Norrby har varit samfällighetens representanter vid samtal/möten med ET fiber.

Inte något nytt i frågan om *övertagande av mark* efter det att årsstämman 2013 beslutade att avvakta i frågan med anledning av olösta VA-frågor.

2014-02-03

Kim Pettersson

ordförande

Revisionsberättelse för Unghanse Samfällighetsförening för budgetåret 2013.**REVISIONSBERÄTTELSE**

Vid granskning av Unghanse samfällighetsförenings räkenskaper för år 2013 har jag funnit dessa i god ordning. Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt mig icke anledning till anmärkning. Därför föreslås årsmötet bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

2013-02-24



Olf Norman