|  |  |
| --- | --- |
| ***U.S.F.* Unghanse Samfällighetsförening** | *Sida (tot. sidor)* |
|  |
| Ämne | Rev. | *Mötesdatum* | *Protokolldatum* |
| Protokollfört styrelsemöte |  | 211025 | 211025 |
| Sekreterare | Signatur | Mötet hölls hos: |
| Anette Ohlsson |  |  |
| Nästa möte | Klockan | Nästa möte hålls hos:  | tel: |
| *220110* | *19.00* | *Jonas Pihl, Smidesvägen 19* |  |

Närvarande: Adam Gränefjord ordf, Henrik Friberg kassör, Anette Ohlsson sekr, Eva Smedberg och Gunnel Hellgren ledamöter, Jonas Pihl suppleant

Anette Willén, sammankallande i valberedningen, deltog i § 2.

Anmält förhinder: Kim Pettersson

Frånvarande: Thomas Häggqvist

§ 1 Mötets öppnande

 Ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna, och lämnade sen ordet till valberedningen.

§ 2 Valberedningen lämnade följande rapport:

 Ordförande , 1 år: Adam Gränefjord har avsagt sig omval, men tyvärr inget nytt förslag. Ett förslag återstår dock.

 Sekreterare, 2 år: omval Anette Ohlsson

 Kassör Henrik Friberg vald tom 2022

 Ledamot Gunnel Hellgren avsagt sig omval. Förslag på Sonny Hederstedt som nyval.

 Ledamot Eva Smedberg vald tom 2022

 Suppleant omval Kim Pettersson

 omval Jonas Pihl

 omval Thomas Häggqvist

 Revisor omval Margareta Liljegren

 Revisorsuppleant nyval Hans Willén

 Valberedningen Anette Willén och Markus Pihl har avsagt sig omval

 Efter att valberedningen lämnat mötet, fortsatte styrelsen diskutera hur vi ev kan komma med förslag på lösningar.

 Adam Gränefjord kan tänka sig sitta kvar ett år till. Vi ska försöka få in två ”lärlingar” till styrelsen: Adam ska framföra detta till valberedningen för att ev kunna få in Elin Heidemar. Jonas ska prata med Johanna Sandelius Wendel för

 att fråga henne om intresse för ev ”lärling” till styrelsen.

 Förslag till valberedningen: Ylva Norrby (Gunnel prata med), Carina Klint (Henrik prata med) och Marina Pihl och Ann Pihl (Jonas prata med). Det gör inget om det blir fler än två till valberedningen.

§ 3 Fastställande av dagordning

 Två punkter lades till, under § 5 BRF den nya på Oxbärsvägen och under § 7 rapport från loppisen.

§ 4 Föregående mötes protokoll

 Föregående mötesprotokoll lästes upp och godkändes.

§ 5 Ekonomi

 Föreningen har nu fått in alla avgifter och därmed har föreningen nu över en halv miljon på kontot. Dock har det inkommit en faktura på jord till lekplatsen och det ska även komma en faktura för gräsklippningen för i år.

 Rörelsekonto företag, LF 500 597,08 kr

 Adam har haft kontakt med Armand angående BRF Tofta Kroks 307 för att förhöra sig om vem som sitter i styrelsen. Armand berättar då att inte finns någon, utan alla papper kan sändas till honom. Vi har kommit fram till att from 2022, ska de 15 husen betala för 2 andelar vardera, och BRF tillsammans blir det 30 andelar, precis som den tidigare BRF inom vår förening.

 När förra BRF bildades hade styrelsen möte med berörd förening och kom överens om vad som gällde. Därefter sändes papper med utdrag från beslut till Lantmäteriet. Adam ska ta en kontakt med Kim och Hans Willén för att förhöra sig om vi kan fortsätta på samma linje, eller om möte måste föregås med nya BRF.

 Efter 220101 kan vi begära utdrag från Lantmäteriet vem som äger tomterna på Oxbärsvägen (de sju hus som ska byggas där). De ska betala för 1 andel då det är obebyggda.

§ 6 Rapport från väggruppen

 Adam har varit på Armand angående grävningen som är påbörjad vid lilla fotbollsplanen. Det kommer åtgärdas inom fyra veckor, har han meddelat, och den tiden har snart gått.

 Adam ska prata med Hans Willén när det gäller Spireavägen och ett ev återställande efter de byggen som ska göras.

 Det har varit lite skriftlig konversation inom styrelsen angående att föreningen

 har fått ta över ansvaret för Bandavägen. Adam har läst in sig på ämnet i tidigare protokoll. Då var Anette Willén ordförande och har redan då påtalat att regionen står för elen och lampor, men det är en tidsfråga hur länge det kvarstår.

 När det gäller gatubrunnen utanför Toftagårdens personalparkering, så får vi har

 koll på den vid nästa regnoväder. Är det åtgärdat från regionens sida, eller måste vi anmäla på nytt?

 När det gäller snöröjningen av våra vägar så har Henrik pratat med Daniel

 Norrby. De ska ha kontakt framöver.

 Henrik kommer plocka in farthindren inom kort.

 Vi får flytta datum för när styrelsen ska sätta upp snökäppar. Nytt datum för

 detta blir söndagen 7 november kl 10, och då samlas vi vid lekplatsen.

§ 7 A) Glöggmingel kommer vi att anordna i år och datum för detta blir fredagen 17 december kl 18.30. Marschaller ska tändas runt kl 16.00. Eva kommer göra inköpen av alkoholfri glögg, pepparkakor, även glutenfria, festis, servetter, skumtomtar. Anette kolla om det finns kvar muggar, annars ska detta också inhandlas.

 Eva, Jonas och Anette tar med vedkorg och marschallhållare. Ev musik?

 B) Gran på fotbollsplanen. Vi får se om vi kan få tag på en gran och i så fall finns ljusslingan i boden. El kan vi få dra från Smedbergs.

 C) Rapport från loppisen som vi hade lördag 11 september. Det var tolv olika försäljare på gatan/området, varav tre som inte bor på området borta på lekplatsen. Bra uppslutning och fint väder. Nästa år kommer vi troligen anordna loppis i samband med att Varpa-föreningen har i början av augusti. Ev ska styrelsen då ha korvförsäljning eller kaffe och fika. Ev ta en kontakt med Varpa- föreningen framöver.

§ 8 Nästa styrelsemöte

 Nästa möte blir måndag 10 januari kl 19.00 hemma hos Jonas Pihl på Smidesvägen 19.

 Då ska vi planera för årsmötet, och komma ihåg att göra ändringar på utskicken angående förfallodatum för inbetalning och nytt bankgiro-nummer.

§ 9 Styrelsemötets avslutande

 Ordförande avslutade mötet och tackade för gott fika och bra diskussioner.